

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «СтройИнвест»**  
полное наименование организации- для юридических лиц),  
**453167, РБ, Стерлитамакский район,**  
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)  
**с. Наумовка, ул. Шоссейная, 1**

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **11 января 2016г.**

№ **02-03307000-02-2016**

I **Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**  
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

**Многоквартирный жилой дом на пересечении Стерлибашевского тракта**

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**и улицы Механизации**

расположенного по адресу:

**РФ РБ, г. Стерлитамак, Стерлибашевский тракт ; д.35а**

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Решение о присвоении адреса № 18-7359 от 28.10.2015 г.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**02:56:060505:864**

строительный адрес: **РБ, г.Стерлитамак, на пересечении Стерлибашевского тракта и ул.  
Механизации, у жилого дома № 2 по ул. Механизации**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ **02-03307000 – 12-2015** Дата выдачи **05.06.2015г.** орган, выдавший разрешение на  
строительство: **Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	7700	5947,0
в том числе надземной части	куб.м	6500	4769,0
Общая площадь,	кв.м	1376,92	1377
в том числе общая площадь квартир	кв.м	1213,62	1213,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	163,3	172,1
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв.м	1199,64	1200,7

балконов, лоджий, веранд и терр			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	163,3 163,3	172,1 172,1
Количество этажей	шт	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	шт	1	1
количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт/кв.м	23/1213,62	23/1213,7
1-комнатные	шт/кв.м	6/232,55	6/232,7
2-комнатные	шт/кв.м	13/680,27	13/680,3
3-комнатные	шт/кв.м	4/300,7	4/300,7
4-комнатные	шт/кв.м		
более чем 4-комнатные	шт/кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1213,62	1213,7
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		профлист	профлист
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Теплоснабжение	м	29,0	29,0
Газоснабжение	м	16,0	16,0
Канализация	м	29,3	29,3
Водоснабжение	м	20,0	20,0
Наружное освещение	м	86,7	86,7
Опоры наружного освещения	шт.	4	4
Электроснабжение	м	18,0	18,0
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж/м <sup>2</sup> С*сут	64,5	64,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С	Пенополистирол ПСБ-С
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ с тройным остеклением	Окна из ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Дата подготовки техплана – 3 ноября 2015г.; кадастровый инженер Горбар Анна Михайловна;  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – 02-11-497 выдан 14.09.2011г.  
Министерством земельных и имущественных отношений РБ. Дата внесения сведений в  
государственный реестр кадастровых инженеров - 15.09.2011

Первый заместитель  
главы администрации  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

М.Ю.Киреев

« 11 » января 2016 г.

М.П.